TRIBUNALE DI TRENTO

CANCELLERIA FALLIMENTARE

****

Liquidazione Giudiziale n. 23/2024 R.G.,

Edil2 s.r.l.s.

con sede in Trento (TN), Piazza General Cantore, 21, con P. Iva 02471530226

ORDINANZA DI VENDITA DI BENI MOBILI
PROCEDURA COMPETITIVA

Il sottoscritto Curatore della liquidazione giudiziale in epigrafe, comunica che nel quadro delle attività finalizzate al realizzo del compendio mobiliare della società in liquidazione giudiziale, intende procedere alla vendita in lotto unico con procedura competitiva, senza incanto, del compendio mobiliare costituito da:

A) Mobili d'Ufficio, elettroniche – Euro 250,00;

B) Macchinari e attrezzature – Euro 4.970,00

C) Autocarro Opel Vivaro usato - targa EH434KA – usato – Euro 2.500,00.

Valore stimato: Euro 7.720,00 oltre Iva.

VISTO

- che il Comitato dei Creditori non risulta costituito;
- la relazione di stima redatta dal geom. Gabriele Leita, relativa ai beni mobili facenti capo alla società in liquidazione giudiziale che stima il lotto unico in Euro 7.720,00 (settemilasettecentoventi/00);
- l'articolo 216, CCII;
- il Programma di liquidazione approvato in data 16.01.2025;
- che i precedenti tentativi di vendita sono rimasti infruttuosi;
- che si intende procedere a VI tentativo di vendita applicando, rispetto al precedente un ribasso del 20%.

DETERMINA

La vendita a mezzo di procedura competitiva senza incanto in lotto unico composti dai seguenti beni:

Lotto Unico

A) *Mobili d'Ufficio, elettroniche – Euro 81,92*

B) *Macchinari e attrezzature – Euro 2.035,75*

C) *Autocarro Opel Vivaro usato - targa EH434KA – usato – Euro 1.017,60.*

VALORE COMPLESSIVO DEL LOTTO BASE ASTA Euro 3.135,27 (tremilacentotrentacinque/27) oltre Iva.

Il tutto come meglio dettagliato nella perizia del Perito Gabriele Leita ed inventario allegato.
Aumento minimo euro 500,00 (cinquecento/00) – vendita soggetta ad imposta sul valore aggiunto, come per legge.

******

1. Le offerte di vendita dovranno essere presentate in busta chiusa anonima presso lo Studio dello scrivente Curatore, in Cles, Piazza Navarrino, 13, entro le ore 12:00 del giorno antecedente il giorno fissato per l'apertura buste come al successivo punto 5, Sulla busta devono essere indicati la data della vendita (15 gennaio 2027) e il nome della procedura (*Liquidazione Giudiziale Edil2 s.r.l.s. n. 23/2024)* ed il numero di lotto.

2. L'offerta, redatta in carta libera dovrà contenere obbligatoriamente:
   a. cognome, nome, luogo e data di nascita, stato civile (se coniugato in regime di comunione dei beni indicare dati anagrafici e fiscali del coniuge), codice fiscale, domicilio e recapito telefonico dell'offerente; per enti e società, dovrà essere indicata la denominazione sociale;
   b. fotocopia del documento di identità dell'offerente o visura camerale aggiornata nel caso sia una società con fotocopia documento del firmatario legale rappresentante;
   c. il numero del lotto per cui l'offerta è proposta;
   d. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base, inteso al netto delle spese e imposte, a pena di esclusione;
   e. impegno al versamento del saldo del prezzo alla data del trasferimento dei beni;
   f. assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura **"Liquidazione Giuziale Edil2 s.r.l.s."** per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

3. Nel caso in cui l'offerta non rispetti quanto previsto ai punti precedenti la medesima verrà esclusa. L'offerta deve intendersi irrevocabile. La mancata partecipazione

all’apertura buste di cui al successivo **punto 5**) o il ritiro dell’offerta comporterà l’esclusione dalla gara.

4. Nel caso di aggiudicazione l’offerente è tenuto, nel termine perentorio di giorni 7 dall’aggiudicazione, da intendersi come data stessa dell’apertura delle buste, al versamento del saldo del prezzo oltre l’Iva nella misura di legge. L’offerta, anche nel caso di unico offerente, non costituirà un diritto all’acquisto del bene da parte dell’offerente, restando piena facoltà degli organi della procedura valutare se dar luogo o meno alla vendita.

5. Le buste chiuse saranno aperte il giorno **15 gennaio 2027 alle ore 15:00** presso lo Studio del Curatore, dott. ssa Cristina Odorizzi in Piazza Navarrino, 13, Cles (TN), alla presenza del Curatore, davanti agli offerenti che vorranno presenziare e a due testimoni.

6. La gara avrà inizio con l’apertura buste di cui al precedente punto 5): in caso di più offerte valide si procederà a gara sulla base dell’offerta più alta ricevuta e con l’aumento minimo sopra indicato. Non verranno prese in considerazione offerte pervenute oltre la conclusione della gara, neppure qualora il prezzo offerto fosse superiore al 10% rispetto a quello di aggiudicazione.

7. L’acquirente è tenuto ad effettuare il ritiro dei beni entro il termine perentorio di 7 giorni dal versamento saldo prezzo, pena l’addebito degli oneri di custodia oltre tale data. Qualsiasi onere diretto o indiretto per lo smobilizzo, smontaggio e ritiro dei beni è a carico dell’acquirente, il quale dovrà inoltre rispettare tutte le norme di sicurezza e non dovrà disperdere nell’ambiente prodotti o rifiuti pericolosi. L’acquirente dovrà dotarsi di tutti i mezzi tecnici necessari per le operazioni di ritiro. Si avvisa che il bene Intonacatrice Fassa 141 (n. 40 da perizia di stima) è depositato presso terzi con ritiro e trasporto a cura dell’aggiudicatario.

8. La presente ordinanza sarà pubblicata dal Curatore con AVVISO DI VENDITA avente le forme di pubblicità di cui al punto seguente e con facoltà del Curatore di aggiungere altre forme al fine di garantire informativa e trasparenza delle vendite.

9. FORME DI PUBBLICITA’: pubblicazione integrale unitamente alle relazioni di stima con relativi allegati sul portale internet delle procedure concorsuali del Tribunale di Trento, http://www.fallimentitrento.com, Area Dataroom Fallimenti e sui siti sito www.tribunale.trento.giustizia.it, www.asteimmobili.it,

www.portaleaste.come, www.astalegale.net, nonché pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia https://pvp.giustizia.it almeno 30 prima della data fissata per la vendita. Potranno inoltre essere effettuate altre forme di pubblicità della vendita competitiva, ad esempio, mediante circolarizzazione del presente avviso di vendita a potenziali interessati.

Informazioni e prenotazioni visite presso il Curatore Dr. Cristina Odorizzi tel. 0463/424490, email: cristina@stodorizzi.it.

10. La proprietà, il possesso ed il godimento dei beni saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data di trasferimento dei beni. Non potranno essere prelevati i beni prima del pagamento del residuo prezzo oltre Iva di competenza.

Il Curatore

Cristina Odorizzi