
Tribunale di Padova
Fallimento n. 60/2022



Giudice Relatore: **dott.ssa Paola Rossi**
Curatore fallimentare: **dott. Alberto Mazzo**

PERIZIA DI STIMA
relativa a
BENI MOBILI STRUMENTALI

Perito Stimatore: ing. Marco Battilana

STUDIO TRE INGEGNERI ASSOCIATI
degli ingegneri Marco Battilana e Martino Scaramel
Viale Nino Bixio, 95 - 31100 TREVISO
Tel. 0422-545753 - E-mail info@studio3ing.com - Web www.studio3ing.com

INDICE

1 - INCARICO	3
2 - ESPLETAMENTO DELL'INCARICO	3
3 - CONSISTENZA DEI BENI MOBILI STRUMENTALI	4
4 - CRITERI DI STIMA	5
5 - STIMA DEI BENI MOBILI STRUMENTALI	7
6 - ELENCO ALLEGATI	8

1 - INCARICO

Lo scrivente ing. Marco Battilana, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n°3598, con studio in viale N. Bixio n.95 a Treviso (TV), è stato incaricato dal Curatore Fallimentare dott. Alberto Mazzo di redigere la perizia di stima dei beni mobili strumentali della società

La società svolgeva l'attività di produzione, lavorazione e trasformazione, per conto proprio o per conto di terzi, di prodotti a base di carne o generi affini, nonché procedeva al commercio all'ingrosso o al dettaglio di tali prodotti.

2 - ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Accettato l'incarico, in data 25/07/2022, venivano svolti i sopralluoghi presso la sede della società, sita in via Ungheria n.2 a Piove di Sacco (PD), alla presenza dello scrivente e di:

- dott. Alberto Mazzo, Curatore fallimentare;

In data 02/08/2022, veniva svolto un sopralluogo presso una sede operativa in affitto della società, sita in via Romea n.14 a Codevigo (VE), alla presenza di:

Nel corso dei sopralluoghi si provvedeva ad inventariare i beni, decidendo di non apporre etichette identificative ai beni, in quanto si riteneva sufficiente ai fini dell'individuazione dei beni l'attività fotografica svolta e riportata in **Allegato 02** (che associa ad ogni bene una fotografia).

3 - CONSISTENZA DEI BENI MOBILI STRUMENTALI

Il compendio oggetto di stima, derivante dall'inventariazione fisica svolta, è dettagliatamente elencato in [Allegato Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.](#) Lo scrivente ha suddiviso i beni in categorie omogenee in funzione delle caratteristiche e della destinazione d'utilizzo, come di seguito indicato:

- Attrezzatura generica (GEN): comprende le macchine e le attrezzature generiche impiegate dalla società a supporto dell'attività (qui compresi scaffalature, ceste, carrelli, ecc.);
- Attrezzatura specifica per l'attività (SPE): comprendente le macchine e le attrezzature specifiche per l'attività produttiva della società (ad esempio tritacarne, segaossa, pese, ecc.);
- Attrezzatura elettronica da ufficio (ELE): comprende le attrezzature elettroniche utilizzate negli uffici (quali ad esempio UPS, switch, server, ecc.).

Lo scrivente all'interno dell'inventario allegato, oltre ai valori di stima in condizioni di Uso e di Realizzo, ha riportato i seguenti dati:

- Progressivo: numerazione progressiva associata ad ogni bene inventariato;
- Ubicazione: riporta il luogo dove sono ubicati i beni, quantomeno al momento del sopralluogo;
- Categoria: divisione, associata dallo scrivente, in funzione della tipologia del bene, come precedentemente elencato;
- Descrizione: breve descrizione del bene inventariato;
- Unità di misura: riporta l'unità di misura con cui si è quantificato il bene;
- Quantità: indica il numero di beni rilevati;
- Foto: associazione del bene ad una delle fotografie riportate in [Allegato 02](#);
- Note: eventuali note dello scrivente.

Non sono stati comunicati o indicati beni di proprietà terza (noleggi, affitti, leasing, ecc.).
Pertanto, per quanto dichiarato dalla società, tutti i beni rinvenuti e inventariati sono di proprietà della Fallita.

STUDIO TRE INGEGNERI ASSOCIATI
degli ingegneri Marco Battilana e Martino Scaramel
Viale Nino Bixio, 95 - 31100 TREVISO

Tel. 0422-545753 - E-mail info@studio3ing.com - Web www.studio3ing.com

4 - CRITERI DI STIMA

In sede di stima il sottoscritto Perito si è attenuto a metodi e principi valutativi di generale accettazione, in particolare ricorrendo ai criteri di valutazione di seguito elencati:

- **Metodo Comparativo o del Mercato**, basato sul confronto fra i beni considerati ed altri simili, oggetto di recente compravendita. Nell'applicazione del Metodo del Mercato è stato considerato il prezzo d'acquisto del bene, sia nuovo che usato, debitamente rettificato per tener conto dell'eventuale differenza in valore dovuta alla diversa condizione di utilità fra il bene stimato ed il bene disponibile sul mercato;
- **Metodo del Costo**, che esprime il costo che si verrebbe a sostenere per rimpiazzare un bene con uno nuovo avente le medesime caratteristiche ed utilità di quello considerato.

Tale valore viene diminuito per tener conto di vari fattori, fra i quali la utilizzabilità produttiva ed appetibilità commerciale, il deterioramento fisico, l'obsolescenza funzionale, l'eventuale necessità di adeguamento alla vigente normativa tecnica-infortunistica (per quanto visibile in immediata evidenza), l'eventuale presenza o mancanza di certificazioni e/o omologazioni di prodotto richieste (es. marcatura CE).

Il sottoscritto perito nello stimare il valore dei beni mobili con il Metodo del Costo, ha ritenuto opportuno considerare:

- a) il costo di ricostruzione del bene con uno nuovo di pari caratteristiche, capacità ed utilità;
- b) il costo di rimpiazzo della funzione calcolato considerando le attuali tecnologie costruttive;
- c) il probabile anno di produzione/costruzione del bene;
- d) il grado di conservazione e deperimento fisico;
- e) il grado di obsolescenza funzionale;
- f) la probabile età e la vita residua prospettabile;
- g) la presunzione, all'esito dell'esclusivo esame visivo, del rispetto della vigente normativa tecnica-infortunistica (non è oggetto dell'incarico l'analisi dei rischi ai fini della verifica di sicurezza, pertanto sarà onere dell'acquirente procedere con le verifiche in tale ambito prima di rendere operative le macchine).

STUDIO TRE INGEGNERI ASSOCIATI
degli ingegneri Marco Battilana e Martino Scaramel
Viale Nino Bixio, 95 - 31100 TREVISO

Tel. 0422-545753 - E-mail info@studio3ing.com - Web www.studio3ing.com

Si rileva che la valutazione dei beni, qualunque sia il metodo estimativo ed il criterio adottato, è stata unicamente condotta sulla base dell'ispezione visiva in condizioni "statiche", non essendovi la possibilità di eseguire prove funzionali delle macchine/attrezzature in grado di attestarne la piena funzionalità, né verifiche sulla sicurezza (non oggetto del presente incarico) che pertanto devono essere condotte dal futuro gestore/acquirente.

I beni vengono quindi generalmente stimati come oggetti comuni o come parti di ricambio (la stima infatti tiene conto, in via prudenziale, della possibilità di dover sostenere dei costi per l'adeguamento di detti beni alla normativa vigente anche con riferimento ai requisiti di sicurezza), e sarà onere del futuro conducente/acquirente (eventualmente anche attraverso il concedente/venditore) procedere con le verifiche relative alla possibilità di impiegare tali beni come attrezzature di lavoro e renderle operative nel rispetto della vigente normativa tecnico-infortunistica.

Si segnala quindi la opportunità/necessità di far verificare la conformità degli apparati, macchinari, attrezzature ed accessori soggetti a collaudi e/o verifiche di conformità e/o verifiche periodiche in ottemperanza alla Legislazione vigente e/o ad eventuali Direttive di prodotto (es. Direttiva Macchine, ecc.), ovvero attinenti alle competenze e verifiche di esercizio (es. MOTORIZZAZIONE/SPISAL/INAIL/USL/VV.F./ecc.), in quanto la documentazione di corretta installazione e/o collaudo e/o uso e/o manutenzione e/o rispondenza alle normative potrebbe risultare incompleta e/o inadeguata.

Si ribadisce che detta conformità non è stata oggetto di verifica specifica, in quanto esulante dall'incarico assegnato, e, pertanto, non può essere determinata/certificata nella presente sede.

Inoltre, non si è accertata la presenza di materiali pericolosi, come ad es. amianto, all'interno dei componenti dei macchinari o delle attrezzature, sotto forma di, solo a titolo di esempio e non esaustivo, guarnizioni, treccie, isolanti, elementi di protezione, ecc. Tale attività esula dall'incarico ricevuto e richiede modalità e personale specificatamente formato e specializzato. Per tale motivo, ai fini del presente incarico, si considerano tutti i beni oggetti di inventario primi di componenti/elementi pericolosi (o potenzialmente tali) per la salute delle persone.

Tutto ciò premesso, come da incarico ricevuto, lo scrivente Perito, propone in seguito una duplice

STUDIO TRE INGEGNERI ASSOCIATI
degli ingegneri Marco Battilana e Martino Scaramel
Viale Nino Bixio, 95 - 31100 TREVISO

Tel. 0422-545753 - E-mail info@studio3ing.com - Web www.studio3ing.com

stima secondo i criteri di USO e di REALIZZO, definibili, in via generale, nel modo seguente:

- **Valore d'Uso**: condizione corrispondente all'utilizzo dei beni nelle medesime organizzazioni produttive e commerciali della società, che consentano in tal modo la loro completa valenza funzionale nel sito ove detti beni risultano in attualità ubicati;
- **Valore di Realizzo**: condizione corrispondente alla dismissione delle linee di prodotto, e pertanto al “riciclaggio” e “riutilizzo” solamente parziale di mezzi, attrezzature, macchine elettriche e arredi, impiegati in contesti riadattati di altre realtà produttive o allestiti presso altre sedi. Il valore di realizzo corrisponde pertanto anche al valore probabilmente ricavabile nel caso di fallimento dell'azienda e successiva cessione dei beni.

Fermo quanto finora riferito, i valori di stima sono indicati nell'ipotesi di cessione unitaria o per grandi lotti, senza possibilità dell'acquirente di selezionare una parte ridotta di beni.

Si precisa inoltre che la valorizzazione associate dallo scrivente è considerata IVA esente.

5 - STIMA DEI BENI MOBILI STRUMENTALI

Il sottoscritto Perito, esaminati i beni mobili strutturali nelle loro peculiari caratteristiche oggettive e soggettive, quantomeno per quanto visibilmente rilevabile prevalentemente in condizioni di “staticità”, tenuto conto dell'utilizzabilità produttiva ed appetibilità commerciale, dello stato di conservazione e del grado di obsolescenza degli stessi, considerata la funzione specifica di gran parte dei beni, tenuto conto infine di ogni altro elemento che potrebbe influenzare la stima, qui compreso il rispetto o meno della vigente normativa tecnico-infortunistica (nei termini sopra illustrati), **ritiene di poter stimare il più probabile Valore dei BENI MOBILI STRUMENTALI oggetto di perizia**, dettagliatamente elencati in **Allegato 01**, come di seguito riportato (per maggiori dettagli si rimanda agli allegati richiamati).

<u>STIMA BMS CON VALORIZZAZIONE DI USO</u>	+ €	147.800,00
---	------------	-------------------

Valore arrotondato ottenuto dalla somma dei seguenti importi (con distinzione in relazione alle diverse categorie di beni).

<u>Categoria</u>	<u>Valore di stima</u>
------------------	------------------------

STUDIO TRE INGEGNERI ASSOCIATI
degli ingegneri Marco Battilana e Martino Scaramel
Viale Nino Bixio, 95 - 31100 TREVISO

Tel. 0422-545753 - E-mail info@studio3ing.com - Web www.studio3ing.com

Attrezzatura elettronica d'ufficio	ELE	+ €	4.380,00
Attrezzatura generica	GEN	+ €	20.620,00
<u>Attrezzatura specifica per l'attività</u>	<u>SPE</u>	<u>+ €</u>	<u>122.880,00</u>
Valore complessivo di STIMA BMS – USO		+ €	147.880,00

*** **

STIMA BMS CON VALORIZZAZIONE DI REALIZZO + € **56.200,00**

Valore arrotondato ottenuto dalla somma dei seguenti importi (con distinzione in relazione alle diverse categorie di beni).

<u>Categoria</u>			<u>Valore di stima</u>
Attrezzatura elettronica d'ufficio	ELE	+ €	600,00
Attrezzatura generica	GEN	+ €	7.820,00
<u>Attrezzatura specifica per l'attività</u>	<u>SPE</u>	<u>+ €</u>	<u>47.840,00</u>
Valore complessivo di STIMA BMS – REALIZZO		+ €	56.260,00

6 - ELENCO ALLEGATI

01. Inventario e stima dei beni mobili;
02. Documentazione fotografica dei beni.

*** **

Treviso, lì 24/11/2022

IL PERITO

Ing. Marco Battilana



STUDIO TRE INGEGNERI ASSOCIATI
degli ingegneri Marco Battilana e Martino Scaramel
 Viale Nino Bixio, 95 - 31100 TREVISO

Tel. 0422-545753 - E-mail info@studio3ing.com - Web www.studio3ing.com

Allegato 01

Inventario e stima dei BMS della società in condizioni di USO e REALIZZO

Legenda categorie

ELE	Macchine elettroniche (Pc, server, ecc)
GEN	Attrezzatura generiche (trasnspallet, scaffalature, ceste, ecc)
SPE	Attrezzatura specifica per l'attività svolta (tritacarne, segaossa, pese, ecc.)

PROG	UBICAZIONE		CAT.	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	Valore UNITARIO USO	Valore STIMA USO	Valore UNITARIO REALIZZO	Valore STIMA REALIZZO	Foto	Note
1	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Doppia clippatrice POLY-CLIP mod. PDC 700 matr. 3823/18	cad	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	1-4	
2	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Siringatrice RUHLE	cad	1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 900,00	€ 900,00	5	
3	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Legatrice MOSCA, mod. RA-T30F, n. 55169, anno 1999, CE	cad	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00	6-7	
4	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	GEN	Vasca in alluminio con ruote	cad	4	€ 100,00	€ 400,00	€ 40,00	€ 160,00	8-9	
5	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	GEN	Lavatoio in acciaio a vasca grande	cad	1	€ 250,00	€ 250,00	€ 120,00	€ 120,00	10	
6	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	GEN	Lavatoi in acciaio a vasca piccola	cad	7	€ 150,00	€ 1.050,00	€ 80,00	€ 560,00		
7	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Tritacarne ROSTI mod. 130/98	cad	1	€ 600,00	€ 600,00	€ 300,00	€ 300,00	11-12	
8	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Baltresche	cad	20	€ 70,00	€ 1.400,00	€ 30,00	€ 600,00	13-14	
9	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Clippatrice TECNOBRIANZA, mod. csd/700, matr. 436, CE	cad	1	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 700,00	€ 700,00	15-16	
10	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Indicatore di peso elettrotico, piattaforma di pesatura da pavimento a 4 celle	cad	1	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	17-18-19	
11	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	GEN	Scaffalatura leggera a 2 ripiani	cad	1	€ 60,00	€ 60,00	€ 35,00	€ 35,00	20	
12	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	GEN	Scaffalatura carrellata a 5 piani	cad	1	€ 40,00	€ 40,00	€ 25,00	€ 25,00	21	
13	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	SPE	Fruste per miscelare l'acqua	cad	2	€ 15,00	€ 30,00	€ 5,00	€ 10,00	22	
14	Pioved di Sacco	Cella con telo mobile: sala insacco	GEN	Scaffalatura leggera a 2 moduli e 6 ripiani	cad	1	€ 60,00	€ 60,00	€ 35,00	€ 35,00	23	
15	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	GEN	Carrello porta salumi	cad	1	€ 20,00	€ 20,00	€ 10,00	€ 10,00	24	
16	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	GEN	Carrello porta salumi	cad	3	€ 20,00	€ 60,00	€ 10,00	€ 30,00	25	
17	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	SPE	Affettatrice automatica BIZERBA	cad	1	€ 1.300,00	€ 1.300,00	€ 450,00	€ 450,00	26	
18	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	SPE	Sfilacciatrice	cad	2	€ 1.500,00	€ 3.000,00	€ 500,00	€ 1.000,00	27	
19	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	GEN	Mobile in metallo inox	cad	1	€ 250,00	€ 250,00	€ 150,00	€ 150,00	28	
20	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	SPE	Cutter ROBOQBO, mod. T15	cad	1	€ 400,00	€ 400,00	€ 200,00	€ 200,00	29-30	
21	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	SPE	Bilancia BIZERBA con tappeto mobile, mat. 1298209, CE	cad	1	€ 500,00	€ 500,00	€ 300,00	€ 300,00	31-32	
22	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	GEN	Scaletta in metallo	cad	1	€ 150,00	€ 150,00	€ 60,00	€ 60,00	35	
23	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	SPE	Forno VERINOX con affumicatore, carrello e griglie	cad	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	36-37	
24	Pioved di Sacco	Cella nr.13: sala cotto	SPE	Brasiera per cattura	cad	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	38-39	

25	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Carrello porta salumi	cad	8	€ 20,00	€ 160,00	€ 10,00	€ 80,00	40-41	
26	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Vasca in alluminio con ruote	cad	1	€ 100,00	€ 100,00	€ 40,00	€ 40,00	42	
27	Pioved di Sacco	Corridoi	SPE	Tendirete TECNOBRIANZA, mod.SR200 nr.270, CE	cad	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	43-44	
28	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Porta griglie con griglie	cad	1	€ 50,00	€ 50,00	€ 20,00	€ 20,00	45	
29	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Ripiani grigliati	cad	8	€ 10,00	€ 80,00	€ 5,00	€ 40,00	46	
30	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Cassa in PVC	cad	7	€ 6,00	€ 42,00	€ 3,00	€ 21,00	47-51	
31	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Transpallet manuale in acciaio inox	cad	1	€ 700,00	€ 700,00	€ 300,00	€ 300,00	49	
32	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Carrello porta salumi con struttura in elevazione	cad	12	€ 35,00	€ 420,00	€ 15,00	€ 180,00	61-62-63	
33	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Carrello elevatore YALE matr. 00702707 elettrico	cad	1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	61-63-64	
34	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Scaffalatura leggera	cad	2	€ 60,00	€ 120,00	€ 35,00	€ 70,00	65	
35	Pioved di Sacco	Corridoi	SPE	Pesa a terra marca BIZERBA con monitor gestione codice a barre con pistola	cad	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	66-67-68-69	
36	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Scaffalature portapallet a due moduli con 4 ripiani	cad	2	€ 300,00	€ 600,00	€ 180,00	€ 360,00	71-72	
37	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Carrelli con spondine	cad	4	€ 15,00	€ 60,00	€ 5,00	€ 20,00	73-74-75	
38	Pioved di Sacco	Corridoi	GEN	Carrello a due ripiani	cad	1	€ 10,00	€ 10,00	€ 5,00	€ 5,00	75	
39	Pioved di Sacco	Corridoi	SPE	Lavacasse VELOX mod. bc29dxec	cad	1	€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	94-95	
40	Pioved di Sacco	Corridoi	SPE	Lotto di macchina dismesse da rottamare, composto da n.3 macchinari	corpo	1	€ 650,00	€ 650,00	€ 500,00	€ 500,00		
41	Pioved di Sacco	Corridoi	SPE	Pesa a terra	cad	1	€ 800,00	€ 800,00	€ 300,00	€ 300,00	96	
42	Pioved di Sacco	Corridoi	SPE	Pesa aerea a due celle marca BIZERBA	cad	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00	97-98	
43	Pioved di Sacco	Corridoi	SPE	Paranco elettrico BONETTI mod. SCV98, matr. 2946	cad	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	100-101	
44	Pioved di Sacco	Cella nr.18: Stagionatura	GEN	Carrello porta salumi	cad	15	€ 20,00	€ 300,00	€ 10,00	€ 150,00	48	
45	Pioved di Sacco	Cella nr.18: Stagionatura	GEN	Supporti porta salumi non carrellati ma da impilaggio	cad	15	€ 15,00	€ 225,00	€ 5,00	€ 75,00	48	
46	Pioved di Sacco	Cella nr.19	GEN	Carrello porta salumi	cad	9	€ 20,00	€ 180,00	€ 10,00	€ 90,00	50	
47	Pioved di Sacco	Cella nr.19	GEN	Supporti porta salumi non carrellati da impilaggio	cad	8	€ 15,00	€ 120,00	€ 5,00	€ 40,00	50	
48	Pioved di Sacco	Cella nr.4	GEN	Scaffalatura tipo ind.le a 5 ripiani	cad	1	€ 150,00	€ 150,00	€ 80,00	€ 80,00	52	
49	Pioved di Sacco	Cella nr.3	GEN	Scaffalatura tipo ind.le a 5 ripiani	cad	1	€ 150,00	€ 150,00	€ 80,00	€ 80,00	54	
50	Pioved di Sacco	Cella nr.3	GEN	Cassa in PVC	cad	12	€ 6,00	€ 72,00	€ 3,00	€ 36,00	54-55-56-57-58	
51	Pioved di Sacco	Cella nr.3	GEN	Cassa in PVC	cad	1	€ 6,00	€ 6,00	€ 3,00	€ 3,00	56-57	
52	Pioved di Sacco	Cella nr.3	SPE	Bilancia ed etichettatrice BIZERBA mod. 150/a	cad	1	€ 500,00	€ 500,00	€ 300,00	€ 300,00	78-79-80	
53	Pioved di Sacco	Cella nr.2	GEN	Scaffalatura tipo ind.le a 5 ripiani	cad	2	€ 150,00	€ 300,00	€ 80,00	€ 160,00	59-60	
54	Pioved di Sacco	Cella nr.6	SPE	Sterilizzatore	cad	1	€ 120,00	€ 120,00	€ 50,00	€ 50,00	81	
55	Pioved di Sacco	Cella nr.6	GEN	Mobili a due ante	cad	3	€ 450,00	€ 1.350,00	€ 200,00	€ 600,00	82	
56	Pioved di Sacco	Cella nr.6	GEN	Lavandino in acciaio	cad	1	€ 150,00	€ 150,00	€ 80,00	€ 80,00	83	
57	Pioved di Sacco	Cella nr.6	GEN	Carrellino a due ripiani	cad	1	€ 15,00	€ 15,00	€ 5,00	€ 5,00	84	

58	Pioved di Sacco	Cella nr.6	SPE	Asportatrice membrane GRASELLI mod. rst520m	cad	1	€ 550,00	€ 550,00	€ 300,00	€ 300,00	85-86	
59	Pioved di Sacco	Cella nr.6	SPE	Segaossi	cad	1	€ 850,00	€ 850,00	€ 400,00	€ 400,00	87	
60	Pioved di Sacco	Cella nr.9	SPE	Sistema di trasporto con ganci con 6 guidovie a movimentazione manuale	cad	1	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	90	
61	Pioved di Sacco	Esterno	GEN	Tenda a bracci	cad	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 300,00	€ 300,00	108	
62	Pioved di Sacco	Esterno	GEN	Pensiline	cad	2	€ 70,00	€ 140,00	€ 40,00	€ 80,00	109	
63	Pioved di Sacco	n.d.	ELE	Server Dell edge t710	cad	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 500,00	€ 500,00	102	
64	Pioved di Sacco	n.d.	ELE	Ups marca GSC	cad	1	€ 150,00	€ 150,00	€ 50,00	€ 50,00	102-103-104	
65	Pioved di Sacco	n.d.	ELE	Switch D-LINK dgs1016d	cad	1	€ 70,00	€ 70,00	€ 15,00	€ 15,00	105-106	
66	Pioved di Sacco	n.d.	ELE	Patch pannel 48 porte	cad	1	€ 10,00	€ 10,00	€ 5,00	€ 5,00	105-106	
67	Pioved di Sacco	n.d.	ELE	Sistema backup nas 4 dischi QNAP	cad	1	€ 150,00	€ 150,00	€ 30,00	€ 30,00	107	
68	Codevigo	n.d.	SPE	Protezione in PVC trasparente con intelaiatura inox per scuoiatura	cad	1	€ 700,00	€ 700,00	€ 200,00	€ 200,00	110	
69	Codevigo	n.d.	SPE	Pesa aerea BONETTI, mod. SCB98, matr. 3539, 2015, CE a due celle di carico con tratto pesatore, indicatore di peso ODECA, mod. La688, matr. 130273C, CE e stampante termica	cad	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	da 116 a 120	
70	Codevigo	n.d.	SPE	Pompa completa di basamento	cad	1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 700,00	€ 700,00	114	
71	Codevigo	n.d.	GEN	Lotto di pannelli isolanti per celle frigorifere con profili in alluminio e PVC	cad	1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 200,00	n.d.	
72	Codevigo	n.d.	GEN	Porte frigorifere	cad	3	€ 650,00	€ 1.950,00	€ 100,00	€ 300,00	121 - 123 - 124 - 125	
73	Codevigo	n.d.	GEN	Portone scorrevole	cad	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	122	
74	Codevigo	n.d.	SPE	Minicentr. oleodinamica con serbatoio, pompa e quadro elettrico	cad	1	€ 250,00	€ 250,00	€ 50,00	€ 50,00	131 - 132	
75	Codevigo	n.d.	SPE	Argano superwinch	cad	1	€ 280,00	€ 280,00	€ 80,00	€ 80,00	133	
76	Codevigo	n.d.	SPE	Pistola abbattibuoi CASH - matr. 30651	cad	1	€ 300,00	€ 300,00	€ 100,00	€ 100,00	n.d.	Sotto custodia dal veterinario
77	Codevigo	n.d.	SPE	Pistola abbattibuoi CASH - matr. 37078	cad	1	€ 300,00	€ 300,00	€ 100,00	€ 100,00	n.d.	Sotto custodia dal veterinario
78	Codevigo	n.d.	SPE	Pistola MATADOR	cad	1	€ 350,00	€ 350,00	€ 100,00	€ 100,00	n.d.	Sotto custodia dal veterinario
79	Codevigo	n.d.	GEN	Idropulitrice a caldo KARCHER mod. HDS13/20-4 S	cad	1	€ 800,00	€ 800,00	€ 300,00	€ 300,00	126 - 127	
80	Codevigo	n.d.	SPE	Impianto di macellazione comprensivo di pedana mobile pneumatica, di scuoiatrice elettrica e scivoli in inox marca G&G impianti	cad	1	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	113 - 114 - 115	
81	Codevigo	n.d.	GEN	Armadio a 2 porte	cad	2	€ 80,00	€ 160,00	€ 40,00	€ 80,00	129 - 130	
82	Codevigo	n.d.	GEN	Armadio spogliatoio	cad	1	€ 70,00	€ 70,00	€ 40,00	€ 40,00	128	
83	Codevigo	n.d.	GEN	Transpallet manuale in acciaio inox G&G impianti - matr. 040920	cad	1	€ 800,00	€ 800,00	€ 300,00	€ 300,00	n.d.	
TOTALE DI STIMA:								€ 147.880,00		€ 56.260,00		

Riepilogo per categorie

CAT.	DESCRIZIONE	VALORE USO	VALORE REALIZZO
ELE	Macchine elettroniche (pc, server, ecc)	€ 4.380,00	€ 600,00
GEN	Attrezzatura generiche (transpallet, scaffalature, carrelli, ceste, ecc)	€ 20.620,00	€ 7.820,00
SPE	Attrezzatura specifica per l'attività svolta (tritacarne, segaossa, pese, ecc.)	€ 122.880,00	€ 47.840,00
		€ 147.880,00	€ 56.260,00

Riepilogo per ubicazione

UBICAZIONE	VALORE USO	VALORE REALIZZO
Pioved di Sacco Via Ungheria n.2	€ 94.920,00	€ 35.710,00
Codevigo Via Romea n.14	€ 52.960,00	€ 20.550,00
	€ 147.880,00	€ 56.260,00





Foto 016 - Piove di Sacco



Foto 017 - Piove di Sacco



Foto 018 - Piove di Sacco

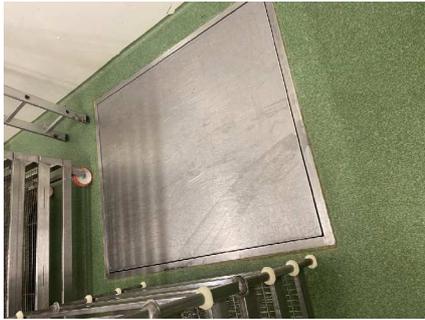


Foto 019 - Piove di Sacco



Foto 020 - Piove di Sacco



Foto 021 - Piove di Sacco



Foto 022 - Piove di Sacco



Foto 023 - Piove di Sacco



Foto 024 - Piove di Sacco

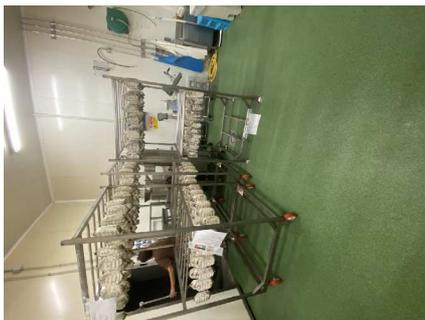


Foto 025 - Piove di Sacco



Foto 026 - Piove di Sacco



Foto 027 - Piove di Sacco

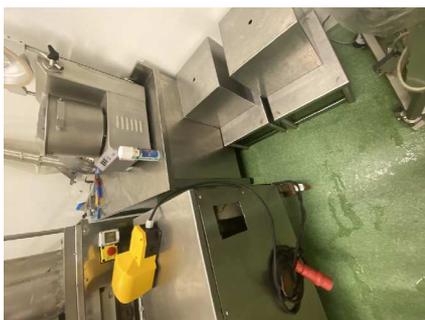


Foto 028 - Piove di Sacco



Foto 029 - Piove di Sacco



Foto 030 - Piove di Sacco





Foto 031 - Piove di Sacco



Foto 032 - Piove di Sacco



Foto 033 - Piove di Sacco



Foto 034 - Piove di Sacco



Foto 035 - Piove di Sacco



Foto 036 - Piove di Sacco



Foto 037 - Piove di Sacco

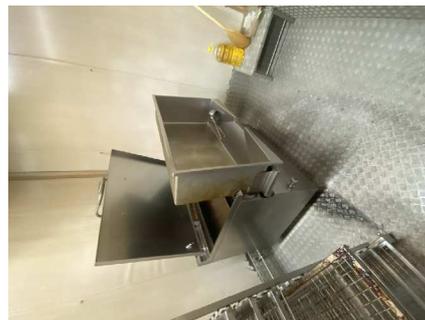


Foto 038 - Piove di Sacco

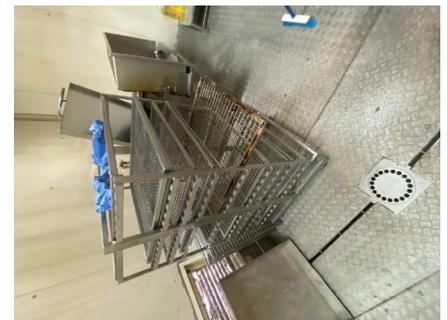


Foto 039 - Piove di Sacco



Foto 040 - Piove di Sacco



Foto 041 - Piove di Sacco



Foto 042 - Piove di Sacco



Foto 043 - Piove di Sacco



Foto 044 - Piove di Sacco



Foto 045 - Piove di Sacco





Foto 046 - Piove di Sacco



Foto 047 - Piove di Sacco



Foto 048 - Piove di Sacco



Foto 049 - Piove di Sacco



Foto 050 - Piove di Sacco



Foto 051 - Piove di Sacco



Foto 052 - Piove di Sacco

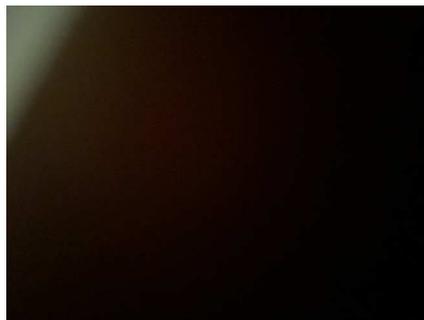


Foto 053 - Piove di Sacco

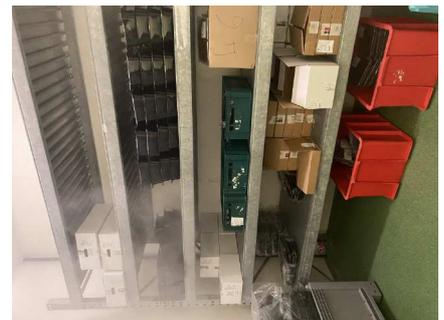


Foto 054 - Piove di Sacco



Foto 055 - Piove di Sacco



Foto 056 - Piove di Sacco



Foto 057 - Piove di Sacco



Foto 058 - Piove di Sacco



Foto 059 - Piove di Sacco



Foto 060 - Piove di Sacco





Foto 061 - Piove di Sacco



Foto 062 - Piove di Sacco



Foto 063 - Piove di Sacco



Foto 064 - Piove di Sacco



Foto 065 - Piove di Sacco



Foto 066 - Piove di Sacco



Foto 067 - Piove di Sacco

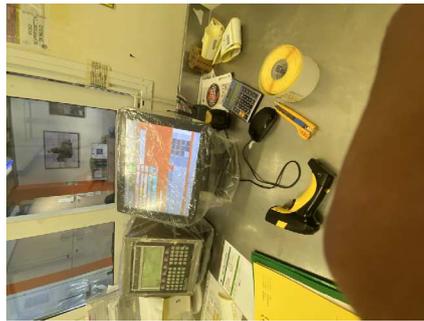


Foto 068 - Piove di Sacco



Foto 069 - Piove di Sacco



Foto 070 - Piove di Sacco



Foto 071 - Piove di Sacco



Foto 072 - Piove di Sacco



Foto 073 - Piove di Sacco



Foto 074 - Piove di Sacco



Foto 075 - Piove di Sacco





Foto 076 - Piove di Sacco



Foto 077 - Piove di Sacco



Foto 078 - Piove di Sacco



Foto 079 - Piove di Sacco



Foto 080 - Piove di Sacco



Foto 081 - Piove di Sacco

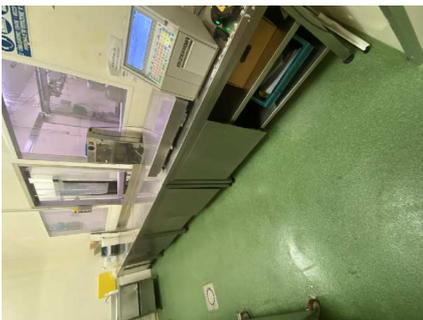


Foto 082 - Piove di Sacco

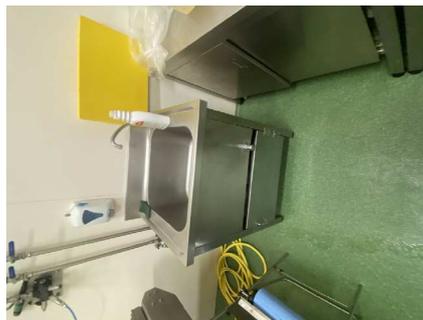


Foto 083 - Piove di Sacco



Foto 084 - Piove di Sacco



Foto 085 - Piove di Sacco



Foto 086 - Piove di Sacco



Foto 087 - Piove di Sacco



Foto 088 - Piove di Sacco



Foto 089 - Piove di Sacco



Foto 090 - Piove di Sacco



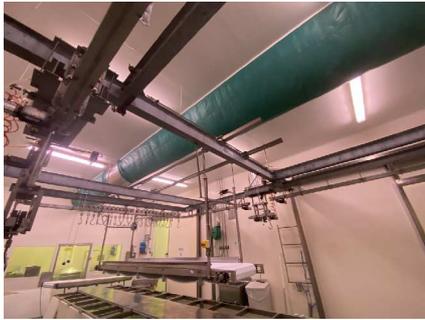


Foto 091 - Piove di Sacco



Foto 092 - Piove di Sacco



Foto 093 - Piove di Sacco



Foto 094 - Piove di Sacco



Foto 095 - Piove di Sacco



Foto 096 - Piove di Sacco

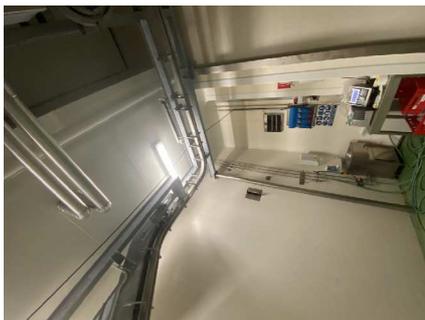


Foto 097 - Piove di Sacco



Foto 098 - Piove di Sacco



Foto 099 - Piove di Sacco



Foto 100 - Piove di Sacco



Foto 101 - Piove di Sacco



Foto 102 - Piove di Sacco



Foto 103 - Piove di Sacco

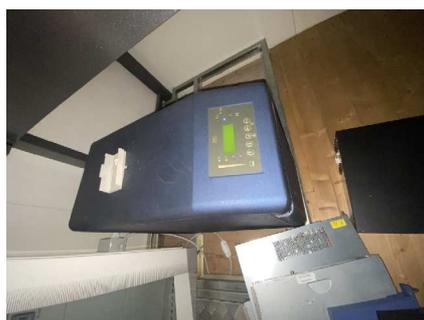


Foto 104 - Piove di Sacco

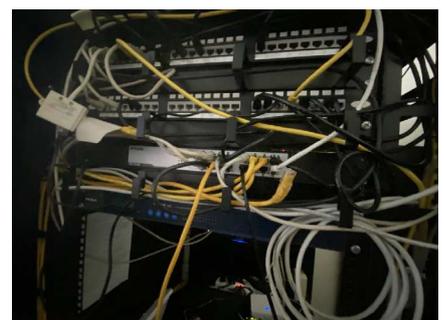


Foto 105 - Piove di Sacco





Foto 121 - Codevigo

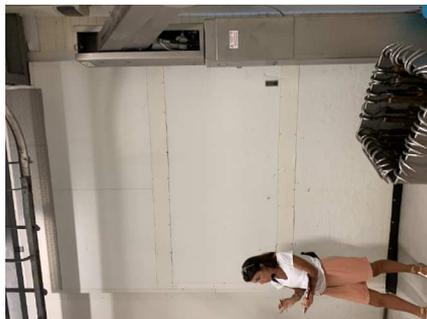


Foto 122 - Codevigo



Foto 123 - Codevigo



Foto 124 - Codevigo



Foto 125 - Codevigo



Foto 126 - Codevigo



Foto 127 - Codevigo



Foto 128 - Codevigo



Foto 129 - Codevigo



Foto 130 - Codevigo



Foto 131 - Codevigo



Foto 132 - Codevigo



Foto 133 - Codevigo

