



TRIBUNALE DI TREVISO
Esecuzione mobiliare n. 2047/2022 r.g.
Giudice Esecuzione: *Dott.ssa Paola Torresan*
Delegato alla vendita Dott. Gianni Pretto

** **

AVVISO DI VENDITA

** **

Il sottoscritto Dott. Gianni Pretto, professionista iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Treviso, in qualità di delegato alla vendita – commissario - ex artt. 532 - 534 bis c.p.c. nominato con ordinanza del 17 aprile 2023 dal Giudice dell'Esecuzione nella procedura esecutiva n. 2047/2022, dott.ssa Paola Torresan,

AVVISA

per il giorno **04/10/2023** alle ore **16:00**
presso il proprio studio
Via Montello n. 6/A, 31044 Montebelluna (TV)

il 1° esperimento di

VENDITA SENZA INCANTO EX ART. 534 bis C.P.C. MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA

della **partecipazione pari al 100%** del capitale sociale nella società **GMA REAL ESTATE S.R.L.** (Codice Fiscale e Partita iva 04144940246),

I. Oggetto della vendita

La **partecipazione totalitaria** oggetto di vendita, mediante procedura competitiva con modalità telematica sincrona mista, in **lotto unico** costituisce l'intero capitale sociale di **GMA REAL ESTATE S.R.L.** (Codice Fiscale e Partita iva 04144940246) con sede in Romano d'Ezzellino (VI), Via Roma n. 77.

La società GMA Real Estate Srl svolge l'attività:

- di lottizzazione, progettazione, acquisto, vendita, permuta, conduzione e la locazione di beni immobili, la gestione di immobili propri o di terzi nonché la costruzione e la ristrutturazione per conto proprio e/o di terzi, sia direttamente che in appalto, di fabbricati civili, industriali commerciali;
- di esecuzione di opere di urbanizzazione ed ogni altra opera o servizio inerente all'attività edilizia;
- di realizzazione e gestione di propria iniziativa di qualunque altra attività connessa od affine a quelle sopra elencate, e in particolare, potrà: compiere in via prevalente e strumentale, con l'esclusione delle attività riservate, tutte le operazioni finanziarie o di credito atte a conseguire l'oggetto sociale, ivi comprese le prestazioni di garanzie anche a favore di terzi (ipoteche su beni sociali, pegni, fidejussioni, avalli e simili);
- compiere ogni operazione immobiliare commerciale ed industriale ritenuta necessaria od utile per il conseguimento dell'oggetto sociale. Assumere interessenze, partecipazioni e quote societarie, in altre società ed imprese aventi oggetto sociale analogo e affine con il proprio. Tutte le attività ed operazioni di cui sopra potranno essere svolte sia in Italia che all'estero.

II. Condizioni della vendita

Il prezzo base stabilito per l'acquisto della partecipazione è pari ad **Euro 10.000,00 (diecimila/00)** oltre imposte e spese di trasferimento.

In caso di gara tra più offerenti lo scatto minimo in aumento è pari al Euro **500,00 (cinquecento/00)**.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui la quota societaria si trova, e senza garanzia alcuna da parte della procedura in relazione alla consistenza del Patrimonio netto della società, fermo il disposto dell'art. 2922 c.c., nonché alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alla vendita telematica sincrona a partecipazione mista, ai sensi del DM 32/2015".

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tutte le attività che a norma dell'art. 571 e ss. c.p.c. devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'esecuzione, saranno eseguite dal delegato – commissario - presso il suo studio.

La quota societaria viene venduta libera da pregiudizievoli che saranno cancellate a cura e spese della procedura.

La **partecipazione totalitaria** nel capitale sociale di **GMA REAL ESTATE S.R.L.**, viene ceduta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, escludendosi espressamente qualsivoglia responsabilità sul punto in capo alla procedura. Gli offerenti che partecipano alla procedura competitiva si dichiarano edotti della natura e qualità della partecipazione oggetto di vendita.

La partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso e nella relazione peritale (anche integrativa).

III. Previsioni statutarie in merito alla trasferibilità delle partecipazioni

Come descritto nella perizia di stima redatta stimatore ex art. 532 comma II c.p.c., il dott. Giovanni Orso con studio in Castelfranco Veneto, depositata presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Treviso, l'art. 9 dello Statuto vigente disciplina il trasferimento delle partecipazioni, mentre l'art. 10 disciplina il diritto di prelazione.

Si riporta di seguito il testo dei sopracitati articoli.

Art. 9) Divisibilità e trasferimento delle partecipazioni

"Le partecipazioni sono divisibili e trasferibili sia per atto tra vivi che a causa di morte, salvo il diritto di prelazione di cui all'articolo che segue."

Art. 10) Prelazione

"In caso di trasferimento per atto tra vivi delle partecipazioni spetta ai soci il diritto di prelazione per l'acquisto."

Per trasferimento per atto tra vivi si intendono tutti i negozi di alienazione nella loro più ampia accezione del termine e quindi, a titolo esemplificativo, i contratti di vendita, permuta, dazione in pagamento, conferimento in società e donazione nonché gli atti o i contratti di trasferimento della nuda proprietà e di trasferimento o di costituzione di diritti reali di godimento aventi ad oggetto la partecipazione.

Il socio che intende comunque trasferire, sia a terzi che ad altri soci, in tutto od in parte la propria partecipazione e/o i diritti di opzione allo stesso spettanti, dovrà darne comunicazione a tutti i soci ed agli amministratori mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno inviata alla sede della società ed al domicilio di ciascuno dei soci risultante dal registro delle imprese; la comunicazione deve contenere le generalità del cessionario, il corrispettivo richiesto e le altre condizioni della cessione.

I soci destinatari delle comunicazioni di cui sopra possono esercitare il diritto di prelazione per l'acquisto della partecipazione e/o dei diritti di opzione cui la comunicazione si riferisce con le seguenti modalità, condizioni e termini:

- ogni socio interessato all'acquisto deve far pervenire al socio offerente la dichiarazione di esercizio della prelazione con lettera raccomandata a.r. spedita non oltre trenta giorni dal ricevimento dell'offerta di prelazione;

- nell'ipotesi di esercizio del diritto di prelazione da parte di più di un socio, la partecipazione e/o i diritti di opzione offerti spetteranno ai soci interessati in proporzione alla partecipazione al capitale posseduta da ciascun socio;

- la prelazione deve essere esercitata per il prezzo indicato dall'offerente; qualora peraltro dovesse mancare, per qualsiasi ragione, tale indicazione ovvero qualora il prezzo richiesto fosse ritenuto eccessivo da uno qualsiasi dei soci che abbia manifestato nei termini e nelle forme di cui sopra la volontà di esercitare la prelazione ovvero in tutti i casi in cui la natura del negozio non preveda un corrispettivo ovvero il corrispettivo sia diverso dal danaro, il prezzo di acquisto che dovrà versare il socio che intende esercitare il diritto di prelazione sarà determinato di comune accordo tra le parti ovvero, in caso di disaccordo, da un arbitratore nominato dal Presidente del Tribunale del luogo ove ha sede la società.

Nell'effettuare la determinazione del prezzo, l'arbitratore dovrà tener conto della situazione patrimoniale della società, della sua redditività, del "valore corrente" dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore di partecipazioni societarie, con particolare attenzione all'eventuale "premio di maggioranza" per il caso di trasferimento del pacchetto di controllo della società.

In caso di rinuncia, espressa o tacita, di un socio al diritto di prelazione il diritto allo stesso spettante si accresce proporzionalmente ed automaticamente agli altri soci che non vi abbiano espressamente e preventivamente rinunciato all'atto dell'esercizio della prelazione agli stessi spettante.

In ogni caso il diritto di prelazione dovrà essere esercitato per la totalità della partecipazione e/o dei diritti offerti; in caso di esercizio parziale della prelazione, come nella ipotesi in cui nessun socio intenda acquistare la partecipazione e/o i diritti di opzione offerti, il socio offerente sarà libero di trasferire la partecipazione e/o i diritti offerti all'acquirente indicato nell'offerta entro tre mesi dall'ultimo giorno di ricevimento dell'offerta di prelazione da parte dei soci. Decorso i suddetti tre mesi, l'alienazione non potrà avvenire se non previo nuovo procedimento dell'offerta di prelazione."



Si dà atto quindi che non vi sono soggetti legittimati ad esercitare il diritto di prelazione.

MODALITA' DELLA VENDITA

1. Modalità Di Presentazione Offerte:

Per partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato dovrà depositare l'offerta di acquisto **entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita.**

2. Presentazione dell'offerta in forma cartacea

Previo appuntamento telefonico allo 0423-600699, l'offerta **dovrà essere presentata in busta chiusa presso lo studio del sottoscritto professionista delegato – commissario - in Montebelluna (TV), via Montello n. 6/A.** Sulla busta dovranno essere indicate le sole generalità di chi presenta materialmente l'offerta, che può anche essere persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato [*Dott. Gianni Pretto*] e la data della vendita [4 ottobre 2023]. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;

Sulla busta dovranno essere annotate, a cura del delegato, le sole generalità, previa identificazione di chi presenta l'offerta, che può anche essere persona diversa dall'offerente, il nome del delegato, la data e l'ora del deposito e la data fissata per la vendita.

Nessun'altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata presentata l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta.

L'offerta di acquisto in bollo (€ 16,00) dovrà contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, stato civile, regime patrimoniale, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12 c. 2 del D.M. n. 32 del 26.2.2015; se l'offerente è coniugato in comunione legale di beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge, invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice Tutelare allegata in copia autentica; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare allegata in copia autentica;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo del lotto (*Lotto Unico*);
- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto, che a pena di inefficacia non potrà essere inferiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita, ridotto in misura non superiore ad un quarto (art. 572 c.p.c.);
- il termine per il versamento del saldo prezzo (in ogni caso non superiore a **30 giorni** dall'aggiudicazione definitiva e non soggetto a sospensione feriale, **tenuto conto di quanto indicato in merito al "vincolo sulla quota"**);
- l'importo versato a titolo di cauzione, non inferiore al 10% del prezzo offerto;
- la data, l'istituto mittente ed il numero dell'assegno circolare non trasferibile allegato per il versamento della cauzione oppure, in alternativa all'assegno, inserire anche la data, l'orario ed il numero di CRO del bonifico effettuato ed il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e del presente avviso;
- l'espressa dichiarazione di essere a conoscenza di ogni elemento utile alla valutazione della quota, di aver preso visione della documentazione relativa e di averla ritenuta sufficiente ai fini delle valutazioni preliminari alla formulazione dell'offerta;
- l'offerente dovrà altresì eleggere domicilio o dichiarare la residenza nella circoscrizione del Tribunale di Treviso. In mancanza le comunicazioni saranno fatte presso la Cancelleria del Tribunale (ex art. 174 disp. att. c.p.c.).

Nel caso di più soggetti potrà essere presentata un'unica offerta, purché completa dei dati di tutti gli offerenti. L'offerta dovrà essere sottoscritta dall'offerente/dagli offerenti e dovranno essere allegati i documenti successivamente individuati.

3. Presentazione dell'offerta in forma telematica



Previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure dal sito www.fallcoaste.it, selezionando il bene di interesse e, tramite il comando "Iscriviti alla vendita", compilando il modulo ministeriale "Presentazione offerta", firmandolo digitalmente, scaricandolo in formato criptato e inviandolo a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it (si invitano gli interessati a leggere attentamente il "Manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" indicante tutti i passaggi necessari per completare la procedura di presentazione dell'offerta in modalità telematica, disponibile nel sito ufficiale del Ministero al seguente indirizzo:

http://pst.giustizia.it/PST/it/pst_26_1.wp?previousPage=pst_26&contentId=DOC4003).

L'offerta presentata in tale modalità si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia (data indicata nella ricevuta di consegna generata dal sistema PEC).

L'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, oltretutto utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015.

In alternativa, è possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32/2015, con la precisazione che, in tal caso, il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio (o in un suo allegato) di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che dovrebbe sottoscrivere l'offerta (questa modalità di trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015).

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere i dati identificativi dell'art. 12 del DM 32 del 2015 tra cui:
- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, stato civile, regime patrimoniale, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12 c. 2 del D.M. n. 32 del 26.2.2015; se l'offerente è coniugato in comunione legale di beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge, invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile; se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice Tutelare allegata in copia autentica; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare allegata in copia autentica; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;

4. Allegati comuni all'offerta cartacea o telematica

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e del codice fiscale del soggetto offerente,
 - la **documentazione attestante il versamento dell'importo non inferiore al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (che sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario), da versare alternativamente**
 - tramite assegno circolare non trasferibile intestato a "e.m. n. 2047/2022 – Delegato Dott. Gianni Pretto";
 - tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva alle seguenti coordinate **bancarie: codice IBAN IT19J070846182000000976829, acceso presso Banca della Marca - filiale di Montebelluna (TV),** indicando come causale la seguente dicitura: "**Cauzione - offerta acquisto Lotto Unico - Proc. esecutiva nr. 2047/2022 r.g. Tribunale di Treviso**".
- Il bonifico dovrà essere effettuato a cura dell'offerente in modo tale che la documentazione dell'avvenuto accredito sia nelle disponibilità della procedura in tempo utile per le determinazioni sull'ammissibilità dell'offerta, ovvero al momento dell'apertura delle buste fissato per il giorno 04/10/2023 alle ore 16:00. È precauzionalmente consigliato effettuare la disposizione di bonifico con congruo anticipo rispetto al termine fissato per la presentazione delle offerte
- se il soggetto offerente è extracomunitario, copia del permesso di soggiorno in corso di validità;
 - se il soggetto offerente è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
 - se il soggetto offerente è minorenni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;



- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto che effettua l'offerta e che ha l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento.

5. Udienza di deliberazione sulle offerte e partecipazione alla vendita

All'udienza di deliberazione sulle offerte, coloro che hanno scelto la presentazione dell'offerta cartacea dovranno recarsi presso il luogo di apertura delle buste sopra indicato, mentre coloro che hanno scelto la presentazione telematica dell'offerta, dovranno partecipare online ovunque si trovino, esclusivamente tramite l'area riservata del sito che sarà indicato dal delegato nell'avviso di vendita, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata o sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta.

Anche nel caso di mancata presenza o connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

In caso di unica offerta, fermo restando quanto indicato in merito al "vincolo sulla quota" se l'offerta è per un importo pari o superiore al prezzo base d'asta sopra indicato il delegato procederà all'aggiudicazione all'unico offerente; se l'offerta è per un importo pari o superiore all'offerta minima, ma non inferiore di oltre $\frac{1}{4}$ rispetto al prezzo base d'asta, l'unico offerente sarà dichiarato aggiudicatario solo dopo aver ottenuto l'assenso dal Giudice dell'esecuzione il quale potrà disporre nuove vendite, se lo riterrà conveniente, giusto il disposto dell'art. 572 comma 3 c.p.c..

Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà a gara tra gli offerenti con la modalità sincrona a partecipazione mista sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute. In caso di gara, trascorsi due minuti dall'ultima offerta, senza che ne segua un'altra maggiore, la quota societaria sarà aggiudicata all'ultimo offerente.

In caso di adesione alla gara:

- qualora all'esito della stessa l'offerta maggiore formulata sia pari o superiore al prezzo base d'asta, la quota sarà aggiudicata al maggior offerente;
- qualora l'offerta maggiore formulata sia di importo pari o superiore all'offerta minima ma inferiore al prezzo base d'asta, il maggior offerente sarà dichiarato aggiudicatario solo dopo aver ottenuto l'assenso dal Giudice dell'esecuzione il quale potrà disporre nuove vendite, se lo riterrà conveniente, giusto il disposto dell'art. 572 comma 3 c.p.c.;
- in caso di mancata adesione alla gara la quota sarà aggiudicata al migliore offerente se la sua offerta sarà di importo pari o superiore al prezzo base d'asta. Qualora, invece, la migliore offerta sia di importo pari o superiore all'offerta minima, ma inferiore al prezzo a base d'asta il bene verrà aggiudicato al miglior offerente solo dopo aver ottenuto l'assenso dal Giudice dell'esecuzione il quale potrà disporre nuove vendite, se lo riterrà conveniente, giusto il disposto dell'art. 572 comma 3 c.p.c..

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

In caso di gara, trascorsi due minuti dall'ultima offerta, senza che ne segua un'altra maggiore, la quota sarà aggiudicata all'ultimo offerente. I rilanci e le osservazioni di ciascun offerente telematico saranno riportati nell'area riservata del sito e resi visibili agli altri partecipanti ed al delegato. La piattaforma sostituirà, nell'area riservata ai partecipanti, i nominativi degli offerenti con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

I dati contenuti nelle offerte cartacee nonché i rilanci e le osservazioni dei partecipanti alla vendita comparsi avanti al delegato saranno riportati da quest'ultimo nell'area riservata del sito e resi visibili a coloro che parteciperanno alle operazioni di vendita con modalità telematiche.

Terminata la vendita, il delegato procederà all'eventuale aggiudicazione, e stilerà apposito verbale.



L'aggiudicatario dovrà versare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione), nel termine indicato nell'offerta e comunque nel termine di 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva (termine non soggetto a sospensione feriale).

Saranno inoltre posti a carico dell'aggiudicatario tutte le imposte e oneri relativi al trasferimento della quota ivi compresi gli onorari del notaio rogante che sarà indicato dal delegato, nonché i costi necessari alla cancellazione delle pregiudizievoli.

Il mancato versamento nel termine stabilito del saldo prezzo comporterà che il Giudice dell'esecuzione, con decreto, dichiarerà la decadenza dell'aggiudicatario e pronuncerà la perdita della cauzione a titolo di multa, salvo il risarcimento del maggiore danno ai sensi dell'art. 587 c.p.c. e 177 c.p.c..

**** ****

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti disposizioni di legge anche in materia di vendite mobiliari.

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del regolamento UE/2016/979 (GDPR).

Del presente avviso di vendita, dell'ordinanza di delega e della perizia di stima è stato disposto l'inserimento sul Portale delle Vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it, nonché sui siti internet www.tribunale.treviso.giustizia.it; www.corteappello.venezia.it; www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.asteonline.it; www.rivistaastegiudiziarie.it; ed eventuali altri siti ai quali si fa espresso rinvio.

Montebelluna, 7 luglio 2023

Il Professionista Delegato
Dott. Gianni Pretto

