

TRIBUNALE DI PORDENONE

Fallimento: **SYNCO S.R.L.**
Reg. Fall.: **n. 03/2017**
Giudice Delegato: Dott.ssa Roberta Bolzoni
Curatore: Dott. Francesco Zanette

* * *

11° AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI INVITO AD OFFRIRE

Il Curatore del fallimento sopraindicato

AVVISA

che in esecuzione del Programma di liquidazione redatto ai sensi dell'art. 104-ter Legge Fallimentare vengono posti in vendita i seguenti beni:

- LOTTO 1)

N. 1 Nastro trasportatore STIVAL da mm. 6000*500 h 85*110*500

appartenenti alla società fallita esercente l'attività di organizzazione, gestione e distribuzione di servizi e di prodotti inerenti alle operazioni di recapito a mezzo corriere espresso, di magazzinaggio e logistica; tali beni, analiticamente elencati e descritti nella valutazione redatta direttamente dalla curatela consultabile presso la Cancelleria Fallimentare o sul sito internet www.fallimentipordenone.com, vengono riepilogati nella tabella sottostante:

<u>Lotto 1)</u>		
1	Nastro trasportatore da mm. 6000*500	3.440,00
TOTALE CESPITI		3.440,00

Valore di Stima del Lotto 1: Euro 3.440,00

Prezzo base del Lotto 1: ribasso del 15% su ultima pubblicazione, **Euro 575,00 più IVA**

CONDIZIONI DELLA VENDITA

1. Gli interessati dovranno far pervenire presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, entro le ore 11.00 di **giovedì 30 marzo 2023** l'offerta irrevocabile d'acquisto, in busta chiusa, accompagnata da assegno circolare intestato a "**Fallimento Synco Srl**" inserito nella medesima busta chiusa, per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

La busta all'esterno dovrà presentare la dicitura:

➤ "Offerta di acquisto Lotto 1 Fallimento Synco Srl" per il lotto riguardante N. 1 Nastro trasportatore STIVAL da mm. 6000*500 h 85*110*500

2. L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere:

a) il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, la eventuale partita IVA e il domicilio dell'offerente, con allegata fotocopia del documento di identità. In caso di offerta presentata per conto di società dovrà essere allegato certificato della CCIAA, in corso di validità, dal quale risulti regolare iscrizione al Registro delle Imprese e i poteri conferiti al sottoscrittore della domanda, nonché copia della carta d'identità di quest'ultimo;

b) eventuali agevolazioni fiscali di cui viene fatta richiesta;

c) l'indicazione del prezzo offerto - che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, al prezzo base di cui sopra.

3. L'apertura delle buste, alla eventuale presenza degli offerenti, avverrà presso lo studio del Curatore alle ore 11.00 del **31 marzo 2023**.

In caso di unica offerta, il Curatore provvederà ad aggiudicare provvisoriamente i beni all'unico offerente.

In caso di pluralità di offerte valide si procederà immediatamente - avanti al Curatore ed in concorso tra gli offerenti presenti - ad una gara informale al rialzo sull'offerta più alta pervenuta, con rialzi in aumento non inferiori ad euro 100,00 (cento/00), all'esito della quale sarà designato il vincitore.

Se nessun offerente sarà comparso, prevarrà l'offerta più alta pervenuta. In caso di pluralità di offerte recanti lo stesso maggiore importo ed in assenza di offerenti per esperire la gara informale descritta, il Curatore inviterà i soli offerenti che hanno formulato lo stesso maggiore importo ad una gara informale secondo modalità che verranno determinate dal Curatore.

4. I beni vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con ogni onere apparente e non, comunque gravante sul compendio di cui trattasi e con esonero per la procedura da ogni responsabilità per vizi e difetti. E' onere dell'offerente verificare lo stato del bene con congruo anticipo. Relativamente ai beni per i quali il perito incaricato ha rilevato la necessità di eseguire gli adeguamenti previsti dalla vigente normativa sulla sicurezza e/o sulla privacy ovvero di ottenere idonea perizia di conformità, tali oneri saranno a totale carico dell'aggiudicatario e la esecuzione di tali adeguamenti, con il conseguente rilascio di perizia asseverata da parte di tecnico abilitato, costituisce presupposto per il formale trasferimento della proprietà dei beni all'aggiudicatario. Tali adeguamenti non saranno necessari relativamente ad eventuali macchinari che l'aggiudicatario intenderà rottamare a propria cura e spese.

5. Tutte le spese inerenti la vendita, fiscali e non, sono poste a carico dell'acquirente.

6. Il trasferimento della proprietà dei beni e la loro consegna a titolo definitivo avverrà solo:

a) con l'integrale pagamento del prezzo di acquisto da parte dell'acquirente, dedotta la cauzione già versata, che dovrà avvenire entro 10 (dieci) giorni dalla aggiudicazione provvisoria, pena la definitiva perdita della cauzione;

b) previa trasmissione alla curatela della documentazione attestante la eventuale rottamazione dei beni per i quali l'aggiudicatario non intende eseguire la eventuale messa a norma, da prodursi nel termine perentorio di 2 (due) mesi dalla aggiudicazione provvisoria a pena di decadenza dalla aggiudicazione stessa.

7. La consegna dei beni potrà avvenire solo dopo che saranno decorsi 10 (dieci) giorni dalla data in cui il curatore avrà depositato al Giudice Delegato l'informativa prevista dalla Legge. Entro il termine di 20 (venti) giorni dalla aggiudicazione provvisoria, e previo versamento del prezzo, l'acquirente dovrà comunque provvedere a ritirare i beni a sua cura e spese, pena la risoluzione della aggiudicazione provvisoria e la definitiva perdita della cauzione.

8. Si avverte che sino al momento del ritiro dei beni a cura dell'aggiudicatario il Curatore potrà sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 107, comma quarto, Legge Fallimentare, e il Giudice Delegato potrà sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, e impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

9. La partecipazione alla vendita presuppone la conoscenza integrale delle condizioni sopra indicate, nonché la eventuale presa visione dei beni, cosicché non saranno accolte contestazioni al momento o successivamente all'aggiudicazione. I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordo con il Curatore.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone o presso il Curatore dott. Francesco Zanette, con studio in Pordenone, Piazza XX Settembre n. 13 – tel. 0434 27804 – fax 0434243187 – e-mail: francesco@studiozanette.it

Pordenone, 23 febbraio 2023

Il Curatore
Dr Francesco Zanette

