

TRIBUNALE DI BERGAMO

Fallimento n. 100/2021 R.F. - IT STYLE INTERNATIONAL S.R.L.

Giudice Delegato: dott.ssa Laura De Simone

Curatore: avv. Edoardo Cesari

Comitato dei creditori: costituito

ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA
DELL'AZIENDA DI IT STYLE INTERNATIONAL S.R.L.
CON CONTESTUALE ISTANZA
DI ABBREVIAZIONE DEL TERMINE

Illustrissimo Signor Giudice Delegato, il sottoscritto avv. Edoardo Cesari, Curatore del suindicato Fallimento,

premessso

- che all'attivo fallimentare vi è l'azienda costituita dai seguenti beni:

i) beni presenti in magazzino (dettagliatamente descritti e valutati nella perizia dell'arch. Salvoni);

ii) arredi per negozi (anch'essi descritti e valutati nella perizia dell'arch. Salvoni);

iii) automezzi (descritti e valutati nella citata perizia);

iv) contratti di affiliazione;

v) formule per la produzione di cosmetici;

vi) utilizzo dei domini internet "itstylemakeup.it"; "itstylemakeup.eu"; "itstylemakeup.com" (soggetto al versamento di un canone annuo);

- che, nel novembre 2021, l'arch. Danilo Salvoni ha stimato il valore del magazzino in euro 181.700,00 (di cui euro 12.000,00 relativi a prodotti con scadenza al 31.12.2021 – valore, pertanto, ad oggi azzerato-; euro 58.500,00 relativi ad arredi; euro 101.500,00 relativi a prodotti "senza scadenza" ed euro 9.700,00 relativi agli automezzi);



- che il dott. Simone Santicoli, alla luce della suddetta perizia e dell'analisi dei valori contabili della società fallita, nel dicembre 2021, ha stimato il valore complessivo dell'azienda in euro 361.000,00;

- che il sottoscritto, sulla base di detto valore, ha effettuato la pubblicazione di un avviso per la celebrazione, in data 22.12.2021, di una procedura competitiva di vendita della sopradescritta azienda, che, tuttavia, non ha avuto luogo per assenza di offerte;

- che, successivamente a detta pubblicazione, l'impresa [REDACTED] ha preso, tramite il proprio professionista, contatto con il sottoscritto al fine di presentare una proposta d'acquisto, effettivamente depositata in data 8.4.2022;

- che mediante detta proposta irrevocabile [REDACTED] ha offerto, per l'acquisto, l'importo di euro 80.000,00;

- che il sottoscritto ha chiesto un parere di congruità sia all'arch. Salvoni che al dott. Santicoli;

- che l'arch. Danilo Salvoni, per quanto concerne l'oggetto della sua perizia (ovvero il valore dei beni costituenti il magazzino), sulla base delle seguenti considerazioni, ovvero che *“i prodotti cosmetici costituenti il magazzino aziendale (...) sono deperibili ed hanno una scadenza temporale; - per una serie di articoli la data di scadenza era determinata al 31.12.2021; trattandosi di beni ormai scaduti e non più commerciabili gli stessi oltre a non possedere valore rappresentano un costo per il loro smaltimento trattandosi di rifiuti speciali; - per quanto attiene agli arredi, costituiti da mobili per l'esposizione dei prodotti cosmetici, si rileva che trattasi di beni specifici, realizzati su misura e pertanto difficilmente commerciabili anche in ragione dell'intervenuta loro obsolescenza tecnica e funzionale”*, ha attestato *“la congruità dell'offerta pervenuta, ritenendo per quanto di propria competenza che la stessa possa essere accettata dalla procedura”*;



- che il dott. Simone Santicoli, con riferimento alla proposta formulata da [REDACTED] pur avendo affermato di ritenere *“che il valore di euro 80.000,00 (...) non sia congruo”*, ha sottolineato che la sussistenza del conflitto russo-ucraino ha determinato, con riferimento all’industria cosmetica, conseguenze dannose, dal momento che *“i produttori di cosmetici utilizzano alcol a base di cereali e barbabietole organiche per i loro profumi e olio di girasole per i loro cosmetici, vale a dire le colture principali dell’agricoltura ucraina”*. Il dott. Santicoli, inoltre, ha precisato che *“la crisi energetica innescata dalla guerra in Ucraina ha anche fatto esplodere i prezzi di vetro e carta, mentre il blocco in Cina ha impedito alle aziende di procurarsi i componenti per produrre gli imballaggi per profumi e rossetti. (...) L’aumento dei prezzi di imballaggi, energia e materie prime ha portato a una crescita tra il 25% ed il 30% dei costi di produzione nell’industria cosmetica”*, circostanza che determina una *“sfida particolarmente difficile per le piccole e medie imprese europee”*.

Il dott. Santicoli ha, inoltre, riferito che il conflitto ucraino, secondo le analisi compiute da Bankitalia, *“getta un’ombra di acuta incertezza sull’economia mondiale”*.

Con specifico riferimento, poi, alla situazione di It Style International s.r.l., il dott. Santicoli ha riferito quanto segue: *“(quanto ai) beni costituenti il magazzino (che, nella valutazione effettuata dallo scrivente, costituivano il 50% del valore attribuito all’azienda), lo scrivente precisa che il perito incaricato dalla procedura di stimarne il valore, dopo avere premesso che alcuni di essi sono scaduti il 31.12.2021 e che gli arredi, sia perché realizzati su misura sia perché obsoleti dal punto di vista tecnico e funzionale, sono difficilmente commerciabili, ha ritenuto, per quanto di sua competenza, congrua l’offerta economica formulata da [REDACTED] Vi è, inoltre, da sottolineare che il settore di mercato in cui It Style International s.r.l. operava è quello medio-basso, ovvero un mercato in cui operano numerose imprese e nel quale, quindi, It Style, difficilmente potrebbe*



destare interesse". Circostanze che "non potranno non essere considerate ai fini dell'opportunità di bandire una vendita sulla base dell'offerta ricevuta";

- che, alla luce di tali considerazioni, pur essendo il prezzo offerto da [REDACTED] notevolmente inferiore rispetto al valore attribuito, nel dicembre 2021, all'azienda dal dott. Simone Santicoli, non si può non sottolineare che:

a) nel dicembre 2021 il tentativo di vendita competitiva non ha avuto successo a causa della mancanza di offerte;

b) l'attività aziendale è, di fatto, ferma dal gennaio 2021, allorché It Style s.r.l. ha depositato il ricorso ex art. 161, comma 6, L.F. (da gennaio 2021, infatti, It Style s.r.l. ha proseguito l'esercizio dell'attività mediante il solo commercio *on-line*, generando una perdita, in tre mesi, di circa euro 50.000,00), con la conseguenza che, ad oggi, il valore dell'avviamento può considerarsi insussistente;

c) l'unica offerta pervenuta è quella che si sottopone a codesto Giudice Delegato;

d) come riferito dal dott. Santicoli, il settore di mercato in cui la società fallita opera(va) è quello medio-basso: circostanza che *"difficilmente potrebbe destare interesse"*;

e) il giudizio di congruità espresso dall'arch. Salvoni determina, rispetto al valore originariamente espresso dal dott. Santicoli, una riduzione dello stesso nella misura di euro 100.000,00 (l'arch. Salvoni aveva, infatti, stimato il valore del magazzino in euro 181.000,00 ed ha, ora ritenuto congruo quello di euro 80.000,00; il dott. Santicoli aveva stimato il valore dell'azienda in euro 361.000,00, di cui euro 181.000,00 riferiti al valore del magazzino);

- che, in ogni caso, l'esperimento di una procedura competitiva costituisce garanzia che la vendita dell'azienda avvenga al prezzo di mercato;

- che il sottoscritto ha sottoposto detta proposta irrevocabile d'acquisto al Comitato dei Creditori, il quale si è espresso in senso favorevole rispetto alla pubblicazione della stessa;



- che il programma di liquidazione prevedeva che il sottoscritto avrebbe effettuato due tentativi di vendita, all'esito negativo dei quali, sarebbe stato affidato l'incarico ad un commissionario per la vendita atomistica dei beni;

- che, pertanto, il sottoscritto chiede di essere autorizzato alla pubblicazione dell'avviso di vendita allegato;

- che la vendita e la pubblicità ad essa relativa avverrà con le modalità indicate nell'allegato avviso di vendita;

- che il sottoscritto chiede, inoltre, di essere autorizzato ad incaricare Edicom s.r.l. anche alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche dell'avviso di vendita, del provvedimento di codesto Giudice, della perizia di stima del magazzino e della perizia di stima dell'azienda, dal momento che Edicom s.r.l. non richiede alcun corrispettivo aggiuntivo;

tanto premesso, il sottoscritto Curatore

fa istanza

affinché codesto Giudice Delegato,

lo autorizzi

alla vendita senza incanto dell'azienda di It Style International s.r.l. alle condizioni indicate nell'avviso di vendita allegato alla presente istanza;

disponga

che la pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche venga effettuata da Edicom s.r.l.

Si allegano:

- proposta irrevocabile d'acquisto;
- perizia di stima del dott. Simone Santicoli;
- perizia dell'arch. Danilo Salvoni;
- parere del dott. Simone Santicoli;
- parere dell'arch. Danilo Salvoni;
- avviso di vendita;
- autorizzazioni Comitato dei Creditori.



Bergamo, 18 maggio 2022

Il Curatore
avv. Edoardo Cesari



[REDACTED]

Egr. Avv. Edoardo Cesari
in qualità di Curatore Fallimentare

OGGETTO: OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI BENI

Il sottoscritto [REDACTED] cittadinanza Italiana codice fiscale [REDACTED] residente in [REDACTED] in qualità di Presidente del CdA della società [REDACTED] avente codice fiscale e partita iva n. [REDACTED] con sede legale in [REDACTED] e iscrizione al registro delle imprese d [REDACTED] al numero [REDACTED] con la presente

DICHIARANO IRREVOCABILMENTE

■ di volere acquistare i beni oggetto dell'avviso di vendita pubblicato dalla Curatela Fallimentare del Fallimento It Style International S.r.l., numero di procedura 100/2021 del Tribunale di Bergamo meglio identificati in :

Azienda avente ad oggetto la commercializzazione di bigiotteria e di prodotti cosmetici ed in particolare:

(i) beni presenti in magazzino visti e piaciuti allo stato attuale e dettagliatamente descritti ed elencati nella perizia redatta dall'arch. Danilo Salvoni in possesso della Curatela Fallimentare;

(ii) arredi per negozi visti e piaciuti allo stato attuale e dettagliatamente descritti ed elencati nella perizia redatta dall'arch. Danilo Salvoni in possesso della Curatela Fallimentare;

(iii) automezzi visti e piaciuti allo stato attuale e dettagliatamente descritti ed elencati nella perizia redatta dall'arch. Danilo Salvoni in possesso della Curatela Fallimentare

(iv) contratti di affiliazione;

(v) formule per la produzione di cosmetici, non tutelate da diritti di privativa;

(vi) domini internet "itstylemakeup.it"; "itstylemakeup.eu", "itstylemakeup.com".

■ di offrire irrevocabilmente per l'acquisto dei beni sopra indicati l'importo complessivo di Euro 80.000,00 (ottantamila//zero zero), al netto di qualsiasi costo, onere tassa ed imposta dovuta per legge in ordine alla cessione dei beni, da pagarsi con le seguenti modalità:

- assegno circolare pari al 10% dell'intero importo a titolo di garanzia non incassabile sino alla aggiudicazione della vendita, ma che verrà restituito al proponente in caso di vendita a Terzi o in caso di rigetto della presente proposta di acquisto irrevocabile, e che comunque il proponente resterà, in caso di aggiudicazione, a rispettare gli obblighi previsti a carico dell'aggiudicatario;
- saldo pari al 90% da versarsi all'atto di compravendita presso il Notaio da eleggere

■ di impegnarsi, in caso di aggiudicazione in proprio favore, a versare il prezzo di aggiudicazione, secondo le modalità di pagamento proposte, assegno circolare intestato ai soggetti proprietari del bene identificato in premessa, al momento della stipulazione del contratto di vendita;

■ di eleggere domicilio, ai fini di tutte le eventuali comunicazioni inerenti la proposta irrevocabile di acquisto, al seguente indirizzo ed ai seguenti recapiti:

Domicilio

[REDACTED]

Si allegano:

documento di identità

[REDACTED]

Visura camerale della Società

[REDACTED]

Piadena Drizzona, li 08.04.2022

[REDACTED]

[Handwritten signature in blue ink]