

ISTANZA N. 007
11/05/2022

Descrizione: ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE A VENDITA AZIENDA

Procedura: **TONON BONA** 7/2020
Tipologia Procedura: Liquidazione del patrimonio
Giudice Delegato: Dott.ssa Paola Rossi
Gestore della crisi: Dott.ssa Lucia Calore
Liquidatore: Dott. Marco Razzino



Istanza n. 7

Proc. 7/2020

TRIBUNALE DI PADOVA

Prima sezione civile

Procedura di sovraindebitamento: **n. 7/2020 Bona Tonon**

Giudice: **Dr.ssa Paola Rossi**

Liquidatore: **Dr. Marco Razzino**

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE A VENDITA AZIENDA

Il sottoscritto dr. Marco Razzino, Liquidatore della procedura suindicata

p r e m e s s o

- che in data 24 luglio 2020 è stata dichiarata aperta la procedura di liquidazione nei confronti del patrimonio della sig.ra **Bona Tonon**;
- che come descritto nel programma di liquidazione la signora Tonon è titolare di un'attività di bar-caffetteria, somministrazione di alimenti e bevande sotto l'insegna "Carrarese Bistrot" sito in Cittadella, via Marconi n. 28;
- che nello specifico si tratta di un esercizio di circa 135mq condotto con il supporto di n. 2 dipendenti e con circa 20 coperti all'interno del locale;
- che tale attività nel luglio 2017 veniva concessa in affitto alla società MB S.r.l.s. unipersonale con contratto di durata 6 anni;
- che l'azienda concessa in affitto è costituita dai beni strumentali meglio individuati nell'allegato sub 1 al bando di vendita, da n. 2 rapporti di lavoro e da un rapporto di locazione dell'immobile in cui è esercitata l'attività il cui proprietario ha inviato disdetta contrattuale con conseguente cessazione del contratto al 30 settembre 2022;
- che, come descritto nel programma di liquidazione, il valore dell'azienda



individuato dallo scrivente tramite specifiche note valutative allegato al programma è pari ad euro 87.023,10 arrotondato ad euro 90.000,00;

- che si rende necessario procedere con la vendita dell'azienda in argomento mediante tentativi di vendita competitiva ex art. 14 novies comma II L. n. 3/2012, fissando al momento n. 2 esperimenti di vendita, distanziati fra loro, e fissando il primo esperimento per il giorno 30 giugno 2022 partendo da un prezzo base di euro 90.000,00, come da bando allegato sub 1;
- che detti valori verranno diminuiti di non più del 25% nel caso si renda necessario un secondo tentativo di vendita da effettuarsi non oltre il 20 settembre 2022;
- che si effettuerà la pubblicità per tale vendita sui siti internet www.aste.com e sul Portale delle Vendite Pubbliche www.portalevenditepubbliche.giustizia.it, 30 giorni prima della data fissata per la vendita;
- che al fine di supportare la procedura nella vendita in esame, tenuto conto delle peculiarità e dell'interesse anche a livello provinciale/regionale che potrebbe rivestire la vendita in argomento, lo scrivente ha raccolto la disponibilità di Abilio s.p.a, come da bozza incarico allegato sub 2, a supportare la procedura in una nella procedura di vendita, con costituzione di data base a cui gli interessati possano avere accesso;

tutto ciò premesso

c h i e d e

che la S.V. Illustrissima voglia autorizzare lo scrivente Liquidatore a



procedere con la vendita dell'azienda sopra descritta mediante procedure competitive, in conformità al bando di vendita allegato al presente ricorso, e con il supporto della società Abilio Spa, come da bozza incarico allegata.

Con osservanza.

Padova, 10 maggio 2022

Il Liquidatore

Dr. Marco Razzino

